**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

От 30.09.2022г. №4-198

п.г.т. Красная Гора

О передаче полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройства в границах населенных пунктов поселенияот Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в Красногорский муниципальный район Брянской области

В соответствии со статьей14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Красногорское городское поселение», в целях обеспечения исполнения администрацией Красногорского районаполномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройства,Красногорский поселковый Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Передать полномочияпо осуществлению муниципального жилищного контроляв границах населенных пунктов поселения от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в Красногорский муниципальный район Брянской области.
2. Передать полномочия по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в Красногорский муниципальный район Брянской области.
3. Передать полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства в границах населенных пунктов поселения от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в Красногорский муниципальный район Брянской области.
4. Заключить Соглашение о приеме-передаче полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройства в границах населенных пунктов поселения Красногорским муниципальным районом Брянской области от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области, согласно Приложению 1к настоящему Решению.
5. Нормативно-правовое регулирование по принятым полномочиям по осуществлению муниципального жилищного контроля,контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройства осуществляется администрацией Красногорского района Брянской области.
6. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Красногорского района Брянской области в сети «Интернет».
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023г.

Председатель Красногорского

поселкового Совета народных депутатовС. В. Пронькина

Приложение 1

к Решению Красногорскогопоселкового Совета народных депутатов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. №\_\_\_\_\_

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о приеме-передаче полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройствав границах населенных пунктов поселения от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области вКрасногорский муниципальный район Брянской области**

п.г.т. Красная Гора «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г.

Красногорское городское поселение Красногорского муниципального района Брянской областив лице главы поселения муниципального образования «Красногорское городское поселение» Красногорского района Брянской области ПронькинойСветланы Викторовны**,** действующее на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем **«**Городское поселение**»,** и Красногорский муниципальный район Брянской области в лице главы муниципального образования Красногорский муниципальный район Брянской областиСтепаниденкоСергея Ивановича**,** действующего на основанииУстава, с другой стороны, именуемый в дальнейшем **«**Красногорский район**»**, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с РешениемКрасногорского поселкового Совета народных депутатов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г. №\_\_\_\_, Красногорского районного Совета народных депутатов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г. №\_\_\_\_\_,заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. **Предмет соглашения**
	1. Предметом настоящего соглашения является передача Красногорским городским поселением Красногорского муниципального района Брянской областиполномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, контроля в сфере благоустройствав границах населенных пунктов поселения от Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в Красногорский муниципальный район Брянской области**.**
	2. Городское поселениепередает, а Красногорский район принимает следующие полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля:
	3. требования к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требования к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядок осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядок осуществления перепланировки и (или)переустройства помещений в многоквартирном доме;
	4. требования к формированию фондов капитального ремонта;
	5. требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
	6. требования к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
	7. правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или)с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
	8. правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения платы за содержание жилого помещения;
	9. правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;
	10. требования энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
	11. требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;
	12. требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
	13. требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

 1.3 Городское поселение передает, а Красногорский район принимает следующие полномочия по осуществлению контроля на автомобильном транспорте, городском наземном, электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве:

1) обязательные требования в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области (далее – автомобильные дороги местного значения или автомобильные дороги общего пользования местного значения):

а)к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) обязательные требования, установленные в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

1.4 Городское поселение передает, а Красногорский район принимает следующие полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства в границах населенных пунктов поселения, утверждение правил благоустройства территорий поселения:

1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;

2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Брянской областии Правилами благоустройства;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

3) обязательные требования по уборке территории Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) обязательные требования по уборке территории Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства случаях;

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

9) обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях.

Под элементами благоустройства в настоящем Положении понимаются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Под объектами благоустройства в настоящем Положении понимаются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

3) дворовые территории;

4) детские и спортивные площадки;

5) площадки для выгула животных;

6) парковки (парковочные места);

7) парки, скверы, иные зеленые зоны;

8) технические и санитарно-защитные зоны;

Под ограждающими устройствами в настоящем Положении понимаются ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы).

1.5 Разработка положений о видах муниципального контроля, а также иных нормативно-правовых актов, касающихся осуществления вышеуказанных видов муниципального контроля, осуществляетсяКрасногорским районом.

 1.6 Стороны определились, что исполнение указанных в пп. 1.2.-1.4 полномочий осуществляется в порядке, установленном Красногорским районом, утвержденным Решением Красногорскогорайонного Совета народных депутатов.

1. **Обязанности и права Сторон**

В целях реализации настоящего Соглашения стороны имеют права и обязанности.

2.1. Красногорский районобязан:

- при осуществлении контрольной деятельности соблюдать законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации и иные нормативные правовые акты Брянской области, органов местного самоуправления Красногорского муниципального района;

- проводить контрольные мероприятия на основании и в соответствии с правовым актом о назначении контрольного мероприятия;

- не препятствовать руководителю или иному уполномоченному должностному лицу присутствовать при проведении контрольного мероприятия, давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету и целям контрольного мероприятия;

- знакомить руководителя или иное уполномоченное должностное лицо с результатами контрольного мероприятия;

- ежегодно представлять отчет об исполнении переданных полномочий по осуществлению финансового контроля.

2.2. Красногорский районвправе:

- посещать территорию и истребовать документы, относящиеся к предмету контрольного мероприятия;

- посещать территорию и помещения объекта контроля;

- получать объяснения должностных лиц объекта контроля;

- самостоятельно определять перечень рассматриваемых вопросов, методы контроля и порядок проведения мероприятий, с учетом существующих [методических рекомендаций](http://pandia.ru/text/category/metodicheskie_rekomendatcii/) по их проведению;

- направлять представления и предписания объекту контроля, принимать другие предусмотренные законодательством меры по устранению и предотвращению выявленных нарушений;

- обращаться в органы местного самоуправления в случае возникновения препятствий для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, в том числе с предложениями о принятии муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения полномочий;

- приостановить в случае невыполнения Городским поселением обязательств, предусмотренных п.2.3, осуществление полномочий, предусмотренных настоящим соглашением.

2.3. Городское поселениеобязано:

- создать надлежащие условия для проведения контрольных мероприятий (предоставить необходимое помещение, оргтехнику, [услуги связи](http://pandia.ru/text/category/uslugi_svyazi/) и т. д.);

- рассматривать обращения Красногорского районапо поводу устранения препятствий для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим соглашением, в случае необходимости принимать соответствующие муниципальные правовые акты;

- контролировать выполнение обязанностейКрасногорским районом, предусмотренных настоящим соглашением.

2.4. Городское поселениевправе:

- запрашивать и получать от Красногорского районалюбую информацию и сведения, в том числе и дополнительные, связанные с выполнением обязательств по настоящему соглашению;

- в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Красногорским райономобязательств по осуществлению полномочий, которыми наделяетсяКрасногорский район, истребовать в судебном порядке финансовые средства, переданные для их осуществления.

1. **Ответственность сторон**

3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего соглашения (неисполнение полномочий) Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

1. **Порядок разрешения споров**

4.1. Все возможные споры, возникающие между Сторонами по настоящему соглашению, будут разрешаться ими путем переговоров.

4.2. В случае не урегулирования возникшего спора Стороны разрешают его в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению должны быть совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

1. **Срок действия соглашения**
	1. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.01.2023г.
	2. Срок действия соглашения с 01.01.2023г. по 31.12.2028г.
	3. Настоящее соглашение прекращается досрочно в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случае изменения действующего законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной.
	4. Настоящее соглашение может быть прекращено досрочно по взаимному согласию сторон, выраженному в письменной форме.
2. **Заключительные положения**

Настоящеесоглашение составленов двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

1. **Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Городское поселение:243160, Брянская область, п.г.т. Красная Гора, ул. Первомайская, д.6Банковские реквизиты: Отделение Брянск Банка России //УФК по Брянской области г БрянскИНН 3219001716КПП 321901001ОКТМО 156345151БИК 011501101ЕКС 40102810245370000019к/с 03231643156341512700л/с 03273203000 | Красногорский район:243160, Брянская область, п.г.т. Красная Гора, ул. Первомайская, д.6Банковские реквизиты: Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г БрянскИНН -3219001716 КПП-321901001ОКТМО-156345151БИК-011501101ЕКС 40102810245370000019к/с 03231643156340002700л/с 03273009550 |

1. **Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальное образование «Красногорское городское поселение»Красногорского района Брянской областиГлава поселения | Муниципальное образование Красногорский муниципальный район Брянской областиГлава района |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.**В. Пронькина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Степаниденко