**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН**

 **ПЕРЕЛАЗСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.12.2021г. № 4-83

с.Перелазы

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2022 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Перелазского сельского поселения Красногорского района, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области», утвержденным от 21.12.2021 N 4-82 Перелазский сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2022 год.

 2. Перелазской сельской Администрации Красногорского района Брянской области обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2022 год.

3. Опубликовать настоящее на сайте Администрации Красногорского района Брянской области в сети Интернет <http://www.krgadm.ru>. в разделе ( сельские поселения).

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Перелазской сельской администрации Красногорского района Брянской области Горбачеву С.Е.

 Глава Перелазского

 сельского поселения : В.В.Мельникова

Приложение № 1 к решению Красногорского районного Совета народных депутатов от 21.12.2021 № 4-83 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2022 год

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области**

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2022 ГОД

1. **Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2022 году**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области на 2022 год (далее именуется - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2022 году являются:

реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права, предусмотренного законом, на приобретение арендуемого имущества;

приватизация неэффективно используемого муниципального имущества;

формирование доходов бюджета Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Целью Программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышения конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Приватизация муниципального имущества позволит увеличить доходную часть бюджета.

1. **Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике**

В 2022 году приватизации муниципальных унитарных предприятий не планируется.

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества в 2022 г. планируется осуществить продажу объектов недвижимости согласно раздела II к настоящему Прогнозному плану.

1. **Прогноз поступления в бюджет Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области полученных от продажи муниципального имущества денежных средств**

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2022 году ожидается поступление в бюджет Перелазского сельского поселения Красногорского муниципального района Брянской области доходов от приватизации муниципального движимого и недвижимого имущества в размере не более 500 тыс. руб.

Раздел II

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2022 ГОДУ

Перечень муниципальных объектов недвижимости, планируемых к приватизации в 2022 году

1. Продажа муниципального имущества МО « Перелазское сельское поселение Красногорского муниципального района Брянской области »:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Причины иоснования,по которымобъектвключен впрогнозныйплан | Срок приватизации | Условия приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |
| 1 | Нежилое здание общей площадью 45.5 кв.м, с кадастровым номером 32:15:0240101:774 и земельный участок, общей площадью 600 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:926, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы , ул. Победы, д. 8 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 2 | Нежилое здание общей площадью 95.9 кв.м, с кадастровым номером 32:15:0240101:795 и земельный участок, общей площадью 400 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:899, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы ,пер. Восточный, д. 6 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 3 | Нежилое здание общей площадью 52.3 кв.м, с кадастровым номером 32:15:0310101:424 и земельный участок, общей площадью 675 кв.м с кадастровым номером 32:15:0310101:485, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Летяхи , ул. Молодежная, д. 8,кв.2 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 4 | Нежилое здание общей площадью 77.1 кв.м, с кадастровым номером 32:15:0240101:778 и земельный участок, общей площадью 6000 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:327, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы, пер .Зеленый, д. 4 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 5 | Нежилое здание общей площадью 33.0 кв.м, с кадастровым номером 32:15:0240101:646 и земельный участок, общей площадью 1757 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:13, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы, ул. Школьная, д. 23 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 6 | земельный участок, общей площадью 2047 кв.м с кадастровым номером 32:15:0310101:630, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Летяхи, ул. Коммунистическая, уч. 7 | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 7 | земельный участок, общей площадью 754 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:1051, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы, ул. Школьная, уч.16А | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |
| 8 | земельный участок, общей площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 32:15:0240101:1052, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Брянская область, Красногорский район, с.Перелазы, Рабочий, уч. 11а | п.5 ст. 50№ 131-ФЗ | Первый-третий кварталы 2022 года | аукцион |